

TECHNICKÁ ZPRÁVA

**STUDIE BYTOVÉ JEDNOTKY (1+1) BYT č.5
BÝVALÁ POHOSTINKA V č.p.510**

**TECHNIKA PROSTŘEDÍ STAVEB
(ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE, ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ)**

D.1.4.1 a D.1.4.2

Stupeň PD: **TECHNICKÁ POMOC**

Zpracovatel : **Ing. Michal Sommer**

Datum : **Červen 2026**

1 Ústřední vytápění:

1.1 Obecný popis

Projektová dokumentace řeší návrh technického zařízení budov pro rekonstrukci bytu č.5. Zdravotně technické instalace a Ústřední vytápění.

Veškeré rozvody a technické zařízení bude provedeno dle platných norem a předpisů. Veškeré rozvody budou napojeny na stávající rozvody budovy.

1.2 Zdravotně-technické instalace

Napojení cirkulace, teplé a studené vody bude provedeno v suterénu objektu. Napojení bude provedeno přes uzavírací ventily s vypouštěním. Dále budou rozvody vedeny v instalační šachtě společně s kanalizací až do 2.NP. Zde bude osazeno podružné měření teplé a studené vody. Dále bude vedeno potrubí Ppr k jednotlivým zařizovacím předmětům. Dimenze a trasy jsou patrné z výkresové dokumentace.

Tepelná izolace:
studená voda tl. 9 mm
teplá voda tl. 20 mm
cirkulace tl. 20 mm

Ohřev teplé vody je zajištěn centrálně plynovým kotlem.

Potrubí kanalizace bude od jednotlivých zařizovacích předmětů svedeno podlahou k hlavní stoupačce a dále do suterénu objektu, kde bude napojeno na stávající rozvody kanalizace. Nová stoupačka bude vedena v trase stávající kanalizace. Stávající kanalizace bude v rámci akce demontována.

1.3 Ústřední vytápění

V rámci projektu je navržena výměna koncových otopných těles a části rozvodů. Stoupací potrubí do bytu bude ponecháno stávající.

Napojení nových otopných těles bude provedeno z oceli (případně z mědi) dimenze Cu 18x1 a Cu 15x1.

Počítaný teplotní spád stávající topné soustavy 75/65°C.
Tělesa jsou navržena na tento teplotní spád.

Návrhové teploty místností

- Koupelna 24°C
- Kuchyň 21°C
- Pokoj 21°C

Navržena jsou otopná tělesa VK – napojení spodní pravý roh. Přípojovací potrubí k tělesům bude vedeno po stěně cca 10cm nad podlahou. Otopná tělesa budou vybavena termostatickou hlavicí.

1.1 9. Závěr

Při provádění prací budou dodrženy veškeré příslušné předpisy a ČSN. Pokud se během stavby vyskytnou nejasnosti nebo změny je investor povinen informovat projektanta. Instalace rozvodů a zařízení bude v souladu s technickými požadavky dodavatelů jednotlivých materiálů a zařízení.